

02/2023

EWG-INFO

Informationen und Neuigkeiten rund um unsere Wohnungsgenossenschaft



In dieser Ausgabe:

- Wegfall der Kosten für Breitbandanschlüsse
- Vertreterwahl 2024 Vorabinformation
- Neubauvorhaben Birkenstraße
- Balkon-PV-Anlagen



**EWG
Hagen eG**
Wohnungsgenossenschaft

Inhalt der Ausgabe 02/2023

Grußwort der Geschäftsleitung	Seite 02 - 03
Wegfall der Kosten für Breitbandanschlüsse in Ihren Betriebskosten	Seite 04 - 05
Klimaschutz und nachhaltige Bestandsentwicklung im Fokus	Seite 06 - 07
EWG Honig ab Dezember verfügbar	Seite 08
Bauprogramm 2023	Seite 09
Vertreterwahl 2024, Vorabinformation und Einladung	Seite 10
Stadtteilstadt 2023 in Eckesey	Seite 12
„So funktioniert echte Nachbarschaft“ – Gemütliches Beisammensein in der Ahrstraße	Seite 13
Kindertagespflege in unserer Augustastraße (Wehringhausen)	Seite 14 - 15
Balkon-PV-Anlagen: In aller Munde	Seite 16
Sicher Wohnen mit unserem Kooperationspartner Schlüsseldienst Ipek	Seite 17
Rundumschutz für Drinnen und Draußen	Seite 18
Reminder: Neue Mitgliedsausweise	Seite 19
65-Jahre EWG – Wir gratulieren unserem Herrn Paar	Seite 20
Bewirb Dich – Azubi gesucht	Seite 21
Personelles/Veränderungen	Seite 22 -23
Verlosung von Freikarten für die Aufführung „Gut gebrüllt, Löwe“ im Stadttheater Hagen	Seite 24
Unser „Manta-Wandbild“ für Sie zu Hause	Seite 25
EWG Winterfahrt	Seite 26
Unser Mietercafé	Seite 27
Rezept: Eine fruchtige Frühstücksalternative	Seite 27

Grußwort der Geschäftsleitung

Liebe Mitglieder, liebe Mieter, liebe „Eisenbahner“ und Freunde der EWG Hagen.

Mein Name ist Gerd Homm, verheiratet und zwei Kinder. 1961 habe ich bei der ACCU eine Lehre zum Maschinenschlosser begonnen und erfolgreich abgeschlossen. Ab 1972 bin ich zur Deutschen Bahn in die E-Lokwerkstatt gegangen und habe dort

viele Lehrgänge, wie Ultraschallprüfung an den Hohlwellenachsen und Sichtprüfungen an E-Loks, Indusi (Induktive Zugbeeinflussung) absolviert und letztendlich auch die Prüfung zum Europäischen Schweißfachmann bestanden.

Zurzeit bin ich in politischen Gremien tätig, wie im Seniorenbeirat. Von dort wurde ich in den SBW



(früher Stadtentwicklungsausschuss), in den UKM (Umwelt, Klima und Mobilität) mit Rederecht entsendet. Und bei der SPD-Arbeitsgemeinschaft 60plus bin ich in den Vorstand gewählt.

Seit 1975 wohne ich bei der EWG. Ab 1991 war ich Mitglied in der Vertreterversammlung, von 2000 bis 2023 war ich im Aufsichtsrat tätig (davon die letzten 6 Jahre stellvertretender Vorsitzender und Sprecher des Bauausschusses) und zum 01.02.2023 wurde ich vom Aufsichtsrat in den Vorstand gewählt. Jetzt freue ich mich auf meine neuen Aufgaben, die als nebenamtlicher Vorstand auf mich zukommen werden. Gemeinsam mit meiner Vorstandskollegin Frau Karla Thieser und dem Vorstandsvorsitzenden Herrn Dr. Michael Henseler möchte ich unsere Genossenschaft im ruhigen Fahrwasser halten und die Kommunikation mit allen Mitarbeitern intensivieren.

Was mich zurzeit umtreibt, ist die Novellierung des Gebäude-Energie-Gesetzes (GEG), die Umsetzung des Klimaschutzgesetzes und die zukünftige CO₂-Bepreisung ab 2024. Die Bundesregierung hat all diese Gesetze beschlossen, ohne Wohnungsgenossenschaften und -gesell-

schaften zu beteiligen. Wir müssen nun sehen, wie wir damit umgehen. Dass letztendlich die Vermieter und Mieter die Kosten tragen müssen, hat man vielleicht bei der Gesetzgebung nicht bedacht. Umweltschutz ist wichtig, aber bitte mit Augenmaß, es muss nicht immer alles zu sehr forciert werden.

Die EWG ist eine moderne Wohnungsgenossenschaft. Wir investieren nicht nur in die Instandhaltung, sondern auch in Neubauten. Der Neubau in der Ascherothstraße ist erfolgreich abgeschlossen und die Wohnungen sind zum 01.12.2023 bezugsfertig. Ein Neubauprojekt mit 16 Wohneinheiten ist in der Birkenstraße geplant und die Abrissarbeiten sind im vollen Gange. Der Vorstand und der Aufsichtsrat werden dabei alle anfallenden Kosten im Auge behalten.

Mein großer Dank gilt zunächst meinen Vorgängern. Die Herren Willi Paar und Heinz Schmidt sowie der zurückgetretene Aufsichtsratsvorsitzende Helmut Hennemann haben all die Jahre mit ihrem hohen persönlichen Einsatz bei der EWG mitgewirkt. Ich möchte mich aber auch beim Aufsichtsrat und bei allen Vertretern bedanken, die uns bei allen Entscheidungen begleitet haben.

Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen dieser Ausgabe und freue mich auf eine gute und erfolgreiche Zusammenarbeit. Im Namen des Vorstandes wünsche ich Ihnen und Ihrer Familie bereits jetzt ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest und ein gutes neues Jahr 2024.

Mit freundlichen Grüßen
Gerd Homm, nebenamtlicher Vorstand

Wegfall der Kosten für Breitbandanschlüsse in Ihren Betriebskosten

Nein, Ihr Fernsehgerät wird nicht sofort abgeschaltet!

Das neue Telekommunikationsgesetz (TKG) ist in Kraft getreten und geistert durch die Medienlandschaft. Was bedeutet das für Sie?

Der Gesetzgeber möchte durch dieses Gesetz mehr Wettbewerb und ein schnelleres Internet für alle erreichen. Das bedeutet jedoch für Sie als Nutzer/Mieter, dass Sie sich zum **01.07.2024** selbst um einen Vertrag mit einem Versorger Ihrer Wahl bemühen müssen. Wir als Vermieter dürfen ab diesem Zeitpunkt die Kosten für Breitbandanschlüsse nicht mehr im Rahmen der Betriebskostenabrechnung umlegen.

Da wir es als Genossenschaft als unsere Pflicht ansehen, Sie nicht im Regen stehen zu lassen, haben wir mit allen in Betracht kommenden Kabel-TV-Anbietern Gespräche über Sonderkonditionen für Einzelverträge geführt.

Mit dem bisherigen Kabelanbieter PYÜR konnte das beste Ergebnis für unsere Mieter erzielt werden:

Für **4,90 Euro pro Anschluss im Monat** (zzgl. MwSt) garantiert PYÜR die bisherige TV-Versorgung fortzusetzen und wird daneben auch einen Glasfaseranschluss bis in die Wohnung ausbauen.

PYÜR und uns ist natürlich bewusst, dass jeder Mieter erst einmal individuell seinen Informations- und Unterhaltungsweg überdenken möchte. Es wird ohnehin nicht am 30.06.2024 oder gar zum 01.01.2024 alles abgeschaltet und gemütlich auf die Mieter gewartet, die dann vorerst gar keine Versorgung hätten.

PYÜR wird sich, in enger Abstimmung mit uns, mit einem eigenen Vertriebs- und Technikteam mit den Mietern in Verbindung setzen. Die Namen

der Personen werden zuvor in den Schaukästen ausgehängt und man wird sich mit einem Begleitschreiben oder Ausweis von uns ausweisen können. Der Grundvertrag wird dann den zuvor genannten Preis von **4,90 Euro** (zzgl. MwSt) beinhalten. Weitere Dienste können im Bedarfsfall dann, wie zum Teil schon gewohnt, zugebucht werden, bzw. vorhandene Einzelverträge nur um die Grundversorgung erweitert.

Zur Zeit werden auch keine neuen oder anderen Endgeräte oder Verschlüsselungskarten benötigt. Wenn der Glasfaserausbau, der unabhängig von der neuen gesetzlichen Pflicht durchgeführt wird, weit genug fortgeschritten ist, werden die Angebote von PYÜR über neue Leistungen an die Mieter verschickt. Aber auch anderen Anbietern wird das Netz zur Verfügung stehen. So sind unsere Mieter

vollkommen frei, sofern der gewünschte Anbieter eine Weiterleitungsvereinbarung mit PYÜR einget.

Wir hoffen, mit diesem sehr günstigen Angebot von PYÜR im Sinne aller Mieter unserer Genossenschaft verhandelt zu haben, sodass wir den Druck der neuen gesetzlichen Rahmenbedingungen weitgehend von Ihnen nehmen konnten.

Nochmals ergeht dazu unsere dringende Bitte, nicht auf Hausierer hereinzufallen. Dass dieses Aufkommen groß ist, sehen wir an den vielen Anfragen der Telekom, bei denen bereits Verträge abgeschlossen wurden, ohne dass diese überhaupt eine Genehmigung haben, unsere Wohnung mit Glasfaser-Anschlüssen zu versorgen. Ausdrücklich weisen wir darauf hin, dass diese Verträge aktuell noch nichtig sind. Wir empfehlen Ihnen, zügig von Ihrem Rücktrittsrecht Gebrauch zu machen, falls man Sie versuchte, mit falschen Daten und Leistungen unter Druck zu setzen.

Bei weiteren Fragen zu Glasfaser und der TV-Grundversorgung werden wir Ihnen bald den neuen PYÜR-Shop und Ansprechpartner mitteilen, sobald wir diese Informationen erhalten haben. Vorerst können Sie, wie bisher auch mit unserem Herrn Claßen zu diesem Thema Kontakt aufnehmen (Telefon: 0 23 31 - 20 07 15, E-Mail: classen@ewghagen.de).

Bei Fragen zur Umlagefähigkeit, melden Sie sich gerne bei Frau Hodinar (Telefon: 0 23 31 - 20 07 31, E-Mail: beko@ewghagen.de).



Klimaschutz und nachhaltige Bestandsentwicklung im Fokus



Neubauvorhaben Birkenstraße gestartet.

Neben der energetisch sinnvollen Modernisierung im Bestand, ist es für unsere Genossenschaft auch immens wichtig neuen, modernen Wohnraum zu schaffen. Die Zeit und die Anforderungen unserer Mitglieder bringen es mit sich, dass moderne Grundrisse, barrierearme Gebäude, gute Wohnraumaufteilungen, altengerechte Bäder auch neben den energetischen Ansprüchen gefordert werden. Dem begegnen wir mit partiellen Neubauten, wo es für uns wirtschaftlich machbar erscheint. In der Birkenstraße haben wir dazu die alten Häuser 19 - 23 bereits abgerissen (wir berichteten) und der Baustart für eine neue Bebauung ist erfolgt – eine Baugenehmigung liegt vor. Allerdings begegnen wir auch den gestiegenen Bau- und Zinskosten und haben das Bauvorhaben „verkleinert“. Demnach wird es (ursprünglich waren zwei Gebäude geplant) zunächst nur einen Baukörper

mit 16 Wohnungen geben. Die Außenanlagen werden so konzipiert, dass wir jedoch in späteren Jahren gegebenenfalls noch einen weiteren Bau „ergänzen“ können – je nach dann wirtschaftlich und planerisch möglichen Voraussetzungen. Eine erste 3D-Simulation des neuen Gebäudes gibt es bereits und sehen Sie unten.

Nach derzeitigem Stand soll das Neubauvorhaben bis zum 31.12.2024 fertiggestellt sein. Allerdings, wir kennen das aus der Ascherothstraße, kann es immer durch Bauverzug, Handwerkerangel, sonstige Umstände zu Verzögerungen kommen. Der neue Komplex wird zudem einen hoch modernen Energiestandard aufweisen und mit klimafreundlicher Energie versorgt. Im Außenbereich werden unter anderem Ladestationen für E-Autos integriert. Besonderheit wird das (rot dargestellt) erhaltene „Taubenhäuschen“ werden. Darin wollen wir einen „Treffpunkt“ planen, wo gegebenenfalls



ein Kaffeeautomat platziert wird und „alte“ Eisenbahnerexponate aufgehängt werden können. Rundherum wird man auf einer Terrasse sitzen und sich „begegnen“ können. Es wird also, unser guten alten Tradition folgend, ein besonderer Platz für Plaudereien und „alte“ Eisenbahngespräche. Also ganz EWG und mit gewissem Stolz unserer Historie folgend. Seien Sie gespannt.

Wer bereits Interesse an dieser Wohnanlage hat, kann sich gerne auf eine unverbindliche Interessentenliste setzen lassen. Ansprechpartnerin dafür ist unsere Frau Kullik (Assistentin der Geschäftsführung, Tel. 2007-12) oder gern per E-Mail an kullik@ewghagen.de.

Und hier einige Wohnungsbeispiele (konkrete Grundrisse liegen in der Verwaltung vor):



Wohnung 1, EG
Wohnfläche ca. 54,01 qm



Wohnung 12, OG + DG
Wohnfläche ca. 145,29 qm



Wohnung 8, OG
Wohnfläche ca. 61,58 qm

Wohnung 3, EG
Wohnfläche ca. 61,58 qm

EWG Honig ab Dezember verfügbar



In unseren letzten EWG-Infos haben wir die neuen EWG-Bewohner bereits angekündigt, einige von Ihnen haben die Bienenvölker sogar im Garten stehen und können den fleißigen Insekten bei ihrer Arbeit zuschauen.



Im Herbst wurde der Honig geerntet und kann in 200g Gläsern sowie verschiedenen Geschmacksrichtungen ab Dezember 2023 gegen eine kleine Spende von 5,- Euro bei uns in den EWG-Geschäftsräumen erworben werden. Das eingenommene Geld fließt in andere, klimafreundliche Projekte dieser Art, z.B. Wildblumenwiesen, Insektenhotels oder auch weitere Bienenstöcke.

Aber Achtung... die Gläser sind limitiert verfügbar, sprich nur solange der Vorrat reicht.



Bauprogramm 2023



„Die Balkone sind da“.

Neben unseren Anstrengungen in puncto Klimaschutz sowie unseren aktuellen Bauvorhaben, werden selbstverständlich auch turnusmäßige Einzelsanierungen von Wohnungen weiterbetrieben und auch grundsätzliche Vorhaben aus unseren jährlichen Bauprogrammen umgesetzt. In 2023 stand dazu noch das „Balkonanbauprojekt Wortherbruchstraße 34 - 36“ an. Begleitet durch unseren langjährigen Partner, Herrn Dipl.-Ing. Architekt Robert Adamek wurden alle Einzelfragen, Sorgen, Probleme vor Ort gelöst und die Mieter können sich nunmehr über eine gesteigerte Wohnwertqualität freuen.



All jenes hat gedauert mit entsprechenden statischen Klärungen, Lieferschwierigkeiten, Handwerkerverfügbarkeiten, Einzeldetails dort, wo Durchbrüche erfolgen mussten und vielem mehr. Hinzu kamen einzelne Mieteranliegen, wo deren Tapete ggf. beschädigt wurde oder planerisch die Arbeiten am „Wohnzimmer“ abzustimmen waren. Alles ist harmonisch und erfolgreich umgesetzt worden und die Mieterinnen und Mieter haben viel Baustelle mit Geduld ertragen müssen. Dafür möchten wir uns bedanken und wünschen künftig viel Freude bei der Nutzung der neuen Balkone. Anbei ein paar Impressionen dieser Baumaßnahmen:



Vertreterwahl 2024, Vorabinformation und Einladung



Liebe Mitglieder,

Genossenschaften (be)leben wichtige Prinzipien der sozialen Marktwirtschaft – nämlich Selbsthilfe, Selbstverwaltung und Selbstverantwortung. Eines unserer Hauptziele als Genossenschaft liegt auch in der Förderung der Mitglieder. Wir möchten gemeinsam mit Ihnen den genossenschaftlichen Gedanken tragen. Nutzen Sie Ihre Chance und vertreten Sie die Interessen unserer Mitglieder. Seien Sie ein Teil der Gemeinschaft und gestalten Sie die Zukunft der EWG Hagen eG mit.

Seit über 130 Jahren tragen wir als Hagens ältestes Wohnungsunternehmen diese Verantwortung von Generation zu Generation weiter. Da sich natürlich nicht alle ca. 2.800 Mitglieder untereinander in grundlegenden Anliegen abstimmen können, finden gemäß unserer Satzung alle 5 Jahre sog. Vertreterwahlen statt.

Die gewählten Vertreter repräsentieren dann die Genossenschaft, sind das Bindeglied zwischen Mitgliedern, Aufsichtsrat sowie Vorstand. Gemeinsam findet konstruktiver Meinungsaustausch statt und es wird in der jährlichen Vertreterversammlung über wichtige Themen gesprochen sowie der Jahresabschluss bestimmt. Wichtige Entscheidungen und Herausforderungen stehen uns die kommenden Jahrzehnte bevor.

Unsere Satzung sieht vor, dass wir bei einer Unterschreitung einer gewissen Anzahl an Vertretern neu wählen müssen. Noch ist es nicht so

weit, aber durch drei Wechsel von Vertretern in den Aufsichtsrat und leider diversen Todesfällen, kommen wir der „Grenze“ sehr nah. Daher haben wir uns entschieden bereits Anfang 2024 neue Vertreter (und direkt Ersatzvertreter in entsprechender Anzahl) zu wählen. Die formellen Informationen, Unterlagen und Bekanntmachungen folgen selbstverständlich noch.

Haben wir Ihr Interesse geweckt oder sind Sie neugierig auf diese Tätigkeit geworden?

Dann kommen Sie doch zu unserem Infotag am Donnerstag, 14.12.2023 um 15:00 Uhr in der EWG-Begegnungsstätte „Auf dem Graskamp 15“ in Hagen-Bathey.

Wir freuen uns auf Sie und hoffen auf eine rege Teilnahme.

Aufsichtsratschef Detlev Gloe und Geschäftsführer Dr. Michael Henseler werden referieren über die Arbeit der Vertreter/innen und stehen für Rückfragen zur Verfügung. Unter anderem möchten wir erklären:

- Was macht ein Vertreter/In?
- Wie viel Zeit nimmt es in Anspruch?
- Wie ist der Wahlablauf?
- Kann jeder sich „aufstellen“ lassen?
- Wie funktioniert die Wahl?
- Und vieles mehr...

Um uns ein wenig auf die Veranstaltung vorzubereiten (und da die Räumlichkeiten begrenzt sind) bitten wir Interessierte um Voranmeldung bis zum 01.12.2023 bei Frau Kullik (kullik@ewg-hagen.de oder 02331-2007-12).

Bei großem Interesse wird gegebenenfalls eine zweite Veranstaltung angeboten.

Also, Sie sind gefragt!
Informieren Sie sich!



www.ewghagen.de

**EWG 2024
VERTEPETERWAHL**
Gemeinsam gestalten!

Ein Kreuz für Ihre Interessen!

Für unsere Bezirke wählen Sie einen Vertreter, der Sie in allgemeinen und nachbarschaftlichen Dingen vertritt.

*Sie haben Fragen?
Sprechen Sie uns an.*

Wahltermin: Februar 2024
Die Wahl findet per Briefwahl statt. Es besteht auch die Möglichkeit, dass Sie in unseren Geschäftsräumen Ihre Stimme abgeben.

EWG Hagen eG
Wohnungsgenossenschaft

Stadtteilfest 2023 in Eckesey

Nachdem das erste Eckeseyer Stadtteilfest in 2022 ein voller Erfolg war, entschlossen sich die Organisatoren dazu, auch in diesem Jahr ein solches Fest auf die Beine zu stellen.

Nach der Eröffnung von Bezirksbürgermeister Heinz-Dieter Kohaupt traten bei sommerlichen Temperaturen der Chor der Eckeseyer Akademie sowie das Akustik-Duo Juicytones auf. Auch wurde vom Musiker Yadigar Öztürk türkische Folklore zum Besten geben.

Für die Kinder gab es Bastel- und Schminktische, sowie einen Bungee-Run. Verschiedene Vereine, Gruppen, Unternehmen sowie die Hochwasserhilfe des SkF waren ebenfalls mit Ständen vertreten.

Die EWG Hagen eG bot diesmal ein Torwandschießen für Jung und Alt an und spendierte den Kickern dazu tolle Fußballer, die sich allerdings erspielt werden mussten: 6 Schuß, 3 Treffer = 1 Lederfußball.



Fazit: Auch in der Wiederholung in 2023 war es wieder ein rundum gelungenes Fest.



„So funktioniert echte Nachbarschaft“ – Gemütliches Beisammensein in der Ahrstraße

Am 26.08.2023 hatten unsere Mieter der Ahrstraße zu einem gemeinschaftlichen Hoffest geladen.

27 teilnehmende Bewohner fanden sich im Garten zusammen, um bei Getränken und mitgebrachtem Essen einen schönen Nachmittag und Abend zu verbringen. „Die Feierlichkeiten erstreckten sich bis Mitternacht“ berichtete das ehemalige Vorstandsmitglied, Heinz Schmidt, der selbst dort wohnt. Eine gute, alte Tradition (seit Jahren nicht mehr veranstaltet) lebt somit auf. Seitens der EWG freuen wir uns für die Mieter über diese tolle Nachbarschaftsidee. Natürlich hat die EWG gern entsprechende Bierzeltgarnituren und Pavillons zur Verfügung gestellt. Auch gab es einen kleinen Beitrag zur „Nachbarschaftskasse“, um Leckereien einzukaufen. Wir gratulieren der Hausgemeinschaft Ahrstraße zu dem tollen Event.



Und für alle anderen EWG-Liegenschaften bieten wir erneut an, dass es auch dort auch Feste geben kann. Ausgeliehen werden können Bierzeltgarnituren und Pavillons kostenfrei an der Geschäftsstelle.

Je teilnehmenden Bewohner (dazu benötigen wir kurz eine Teilnehmerliste) gibt die EWG einen „Party-Zuschuss“ in Höhe von 5 Euro. Ab drei Bewohnern kann dafür schon schnell ein Bierkasten organisiert werden oder aber Würstchen für den Grill. Jetzt kommt es auf Sie an. Anhand des Beispiels Ahrstraße sehen Sie wie es aussehen kann. Benötigt wird jedoch immer eine Person, die es für die Nachbarn in die Hand nimmt (Liste, Termin,

Einladung, Geldempfang, Einkauf, usw.). Wie man sieht, lohnt sich aber dieses Engagement.

Gute Nachbarschaften, ein gutes Miteinander eben das macht unsere EWG-Familie aus. Wenn sich Bewohner verstehen, miteinander etwas erleben – dann kann auch künftig einmal so mancher Streit ggf. harmonisch gelöst werden. Wer sich kennt und schätzt, der kommt mit dem Nachbarn aus – hilft sich ggf. im Alltag. Daher ist es uns eine Herzenssache seitens der Verwaltung, dass wir Bewohner-Feste „sponsern“.

Bei Interesse können sie sich gern an unsere Frau Bätge oder Frau Kullik wenden.

Kindertagespflege in unserer Augustastraße (Wehringhausen)

EWG nimmt soziale Verantwortung für unsere Stadt wahr.

Die „Vereinbarkeit von Familie und Beruf“ ist in unserem Land und besonders in Hagen eines der großen, aber leider wenig beachteten Themen. Wir reden alle von Klimaschutz, diskutieren über Migration – aber wer kümmert sich um die, die unsere Zukunft sind? Das sind nämlich unsere Kinder, die ein Recht auf gute Betreuung haben, während die Eltern arbeiten. Und daran mangelt es überall. Fehlende Kita-Plätze, Großtageseinrichtungen, fehlendes pädagogisches Personal und selbst im kleineren Rahmen engagierte „Tagesmamas und Tagespapas“. Für uns als sozialverantwortliche EWG mit dutzenden betroffenen Familien Anlass zu handeln.

Bereits seit einigen Jahren haben wir zwei Großtagespflegen für die Betreuung von Kindern in Kooperation mit dem SkF und der Stadt in Vorhalle sowie in Boele eingerichtet. Nachdem wir einen Leerstand eines Ladenlokals in Wehringhausen hatten, war uns klar: Hier wird ebenfalls eine Großtagesstelle dringend benötigt. Die Umbauarbeiten werden Anfang des Jahres beginnen und ab dem Frühjahr/Sommer 2024 finden erneut bis zu 9 Kinder dann auch in der EWG-Großtagespflege Augustastraße einen geeigneten Betreuungsplatz. Dazu bauen wir das Ladenlokal entsprechend adäquat um.

Aber damit nicht genug. Wir wollen einfach nicht hinnehmen, dass es zu wenig engagierte Menschen gibt, die sich um unser aller Kinder

kümmern. Bei weit über 10 Prozent Arbeitslosigkeit in unserer Stadt muss es doch einfach geeignete Personen geben. Die Zugangsvoraussetzungen für Tagespflegepersonen sind wirklich nicht hoch – die Bezahlung hingegen mehr als angemessen. Daher haben wir uns auch dazu entschlossen in Kooperation mit der Stadt Hagen und dem SkF initiativ um das „Recruiting“ von geeigneten Menschen zu kümmern. Die folgende Kampagne bzw. Motive werden Sie absehbar an vielen Stellen in Hagen wahrnehmen.

Vielleicht lassen sich sogar interessierte Elternteile aus unserer Genossenschaftsfamilie finden, die Spaß an solch einer Aufgabe haben.

Bitte informieren Sie sich. Es gibt nichts wichtigeres und hoch zu schätzendes als das Kümmern um unsere „Zukunft“, unsere (EWG) Kinder. Daher sind wir ein wenig stolz darauf, dass die EWG initiativ handelt und hoffen, dass Sie es auch sind.

Während viele diskutieren – handeln wir. Und das WIR ist die EWG – seit Jahrzehnten verlässlicher Partner in Hagen.

Unsere
Superhelden
gesucht



Gut betreut - nix bereit

*Sie haben Spaß am Umgang mit Kindern?
Sie suchen eine neue berufliche Herausforderung mit guter Bezahlung?
Wir suchen verantwortungsvolle Tagesmütter und Tagesväter!*

www.nix-bereut.de

Hagenkids

Kinderbetreuung als berufliche Perspektive



Eine Initiative der:



Balkon-PV-Anlagen: In aller Munde



Sicherlich auch ein guter Klimaschutzbeitrag – aber auch wirtschaftlich und effektiv sinnvoll!

Überall nimmt man Angebote wahr – im Baumarkt oder sogar beim Discounter um die Ecke. Mit nur wenigen Hundert Euro werden potentielle Kunden gelockt. Was wissen aber viele nicht?

Nach wie vor muss ein Vermieter diese Anlagen genehmigen – und dafür gibt es Bedingungen:

Die Installation muss fachmännisch sein und darf nur von einem Elektrobetrieb ausgeführt werden. Ein geeigneter Stromzähler mit Rücklaufsperrung oder sog. Zweirichtungszähler ist notwendig. Daneben darf die Fassade nicht beschädigt werden. Zu klären sind auch versicherungstechnische Fragen. Was ist z.B., wenn das Montierte herunterfällt? Und dann wären noch notwendige Anmeldungen beim Stromanbieter und eventuell behördliche Auflagen zu berücksichtigen. All jene

Kosten zusammengerechnet können schnell das vermeintliche Discounter-Schnäppchen oder die zu „erwartende Einsparung“ kippen. Des Weiteren ist zu bedenken, ob die nötige Sonneneinstrahlung ausreicht. Hier gibt es sogenannte öffentliche Solarkataster für eine Vorabprüfung.

Was also rät beziehungsweise schlägt die EWG vor?

Seitens der EWG prüfen wir für Sie aktuell „gute, verlässliche Angebote“ – zudem prüfen wir die Kooperation mit Stromversorger und partnerschaftlichen Elektrofirmen, um ein maßgeschneidertes „Rundherum-Paket“ zu schnüren. Projektiert ist bei uns, dass wir zwei Modellanlagen auf unseren Garagendächern des Regiebetriebes installieren und testen wollen. Diese können sich Mieter später auch ansehen.

Ziel ist es, Ihnen dann ein rundherum und geprüftes „EWG-Angebot“ machen zu können.

Bitte haben Sie noch etwas Geduld. Interessierte können sich gern bereits auf eine unverbindliche „Interessentenliste“ in unserer Technik setzen lassen. Des Weiteren prüfen wir als EWG, ob großflächige Anlagen in unseren Liegenschaften nicht insgesamt sinnvoller und wirtschaftlicher sind. Wir bleiben also am Ball, denn Klimaschutz ist uns wichtig.



Sicher Wohnen mit unserem Kooperationspartner Schlüsseldienst Ipek

Ihre Sicherheit und Ihr Wohlbefinden liegt uns als Genossenschaft am Herzen.

So haben wir unsere Versprechen wahrgemacht und in den vergangenen Jahren nach und nach alle unsere Liegenschaften mit den modernen und sicheren Schließzylindern der Firma Ipek ausgestattet. Des Weiteren freuen wir uns Ihnen folgende Zusatzangebote anbieten zu können:



Starke Partner an unserer Seite



Unser Angebot für Mieter der EWG

Kostenlose & unverbindliche Sicherheitsberatung

- Sicherheitsmaßnahme Kasten Zusatzschloss
- Panzerriegelschloss
- Digitaler Türspion
- Abschließbare Fensterschlösser
- Sicherheits-Zylinderschlösser
- Sicherheits-Schutzbeschläge

Angebot 1

Einbau eines zusätzlichen Sicherheitskastenschlosses mit Außenzylinder und Bohrschutz inkl. Montage zum Preis von 227,- Euro.

Angebot 2

Einbau eines abschließbaren Fensterschlosses inkl. Montage zum Preis von 48,- Euro.

Alle Preise sind Nettopreise und verstehen sich zusätzlich der gültigen Mehrwertsteuer. Beauftragt und abgerechnet wird direkt bei der Firma Ipek.



Kompetenter vor-Ort Service in Hagen und Umgebung.

- Feste Preise keine versteckten Kosten
- 7/24 Notdienstbereitschaft
- Einbruchschadenbeseitigung nach Schadenfall
- Planung und Installationen von Sicherheitssystemen
- Sonstige Sicherheitsmaßnahmen



Kani Ipek Geschäftsführer

„Was wir nicht öffnen können bleibt für immer verschlossen!“

(Türöffnung Tag und Nacht)

Unser Team an Ihrer Seite



Monteur Herr Türk

Rundumschutz für Drinnen und Draußen

Ein Missgeschick ist schnell passiert – ob in der Wohnung, bei Freunden oder auf der Straße. Für den entstandenen Schaden muss die Person aufkommen, die ihn verursacht hat. Dabei spielt es keine Rolle, wie hoch die Kosten sind. Es gilt: Wer anderen schadet, haftet mit seinem privaten Vermögen – in voller Höhe und, falls nötig, ein Leben lang. In Einzelfällen kann das die Existenz bedrohen. Gerade, wenn Personen verletzt werden, können die Forderungen in die Millionen gehen.

„Man kann zwar auf der Hut sein, doch nicht alle Zwischenfälle lassen sich verhindern“, sagt DEVK-Berater Carsten Beilig aus Hagen. „Deshalb ist eine private Haftpflichtversicherung für jeden Erwachsenen ratsam. Minderjährige Kinder sind in der Regel über ihre Eltern mitversichert.“ Wer dabei auf Nummer sicher gehen möchte, schließt am besten den Premium-Schutz der DEVK-Haftpflichtversicherung ab: Hier sind Sach- und Personenschäden bis 20 Millionen Euro abgesichert und zum Beispiel auch der Verlust von privaten oder beruflich überlassenen Schlüsseln. Geht solch ein Schlüssel verloren, kann der Austausch der Schlösser schnell teuer werden.

Lieblingssachen besser schützen

Es gibt aber auch Situationen, die Mieter nicht beeinflussen können, zum Beispiel ein geplatztes Wasserrohr, Brände im Haus oder Unwetter wie Sturm oder Hagel. Wenn durch solche Ereignisse Schäden am lieb gewonnenen Hab und Gut entstehen, hilft eine Hausratversicherung. Die deckt alle beweglichen Gegenstände im Hausstand ab – „also alles, was herausfällt, wenn man die Bude auf den Kopf stellt und schüttelt“, erklärt

Carsten Beilig. Der Hausrat ist aber nicht nur in den eigenen vier Wänden versichert: Der Schutz gilt unter anderem auch für Gegenstände im Keller oder der Garage, sofern die in der Nähe der Wohnung ist. Und auch diejenigen, die gern auf Reisen sind, können sich beruhigt zurücklehnen. Denn der Hausrat, den man vorübergehend aus der Wohnung mitnimmt, ist weltweit zum Beispiel gegen Diebstahl versichert.

Gut versichert und rundum versorgt

Bundesweit betreut die DEVK rund 4,2 Millionen Kundinnen und Kunden in allen Versicherungsbereichen. Rund 7.500 Menschen krempeln im Innen- und Außendienst die Ärmel hoch, um schnell und unkompliziert zu helfen. Nach Anzahl



der Verträge ist die DEVK Deutschlands viertgrößter Hausrat- sowie fünftgrößter Pkw- und sechstgrößter Haftpflichtversicherer.

Sie möchten Ihren Versicherungsschutz überprüfen und sich unverbindlich beraten lassen? Dann laden wir Sie herzlich in die Geschäftsstelle ein:

DEVK Versicherungen in Hagen
Carsten Beilig
Körnerstraße 45
58095 Hagen

Terminvereinbarung telefonisch
02331 3480381 oder per E-Mail unter
carsten.beilig@vtp.devk.de.

Reminder: Neue Mitgliedsausweise



Viele von Ihnen haben sich bereits ihren neuen EWG-Mitgliedsausweis im überarbeiteten Design abgeholt oder zuschicken lassen.

Sie haben noch keinen?

Dann kommen Sie gerne in unserer Geschäftsstelle vorbei oder schreiben Sie eine Mail an post@ewghagen.de und genießen auch Sie die Vorteile unserer Kooperationspartner.

65-Jahre EWG – Wir gratulieren unserem Herrn Paar

Am 01.07.2023 hatte unser geschätztes Mitglied, Herr Wilhelm Paar, sein 65-jähriges Jubiläum bei der EWG.

Und er ist nicht nur Mitglied, sondern war auch in anderen Positionen innerhalb der Genossenschaft aktiv. Im Jahre 1986 war Herr Paar Vertreter, wurde dann 1987 in den Aufsichtsrat gewählt, war in den Jahren 2000-2017 sogar Vorsitzender und übernahm 2018 die Tätigkeit als nebenamtlicher Vorstand.

Um ihm persönlich zu gratulieren, waren Herr Dr. Henseler sowie Frau Kullik zu Kaffee und Kuchen bei ihm zu Hause. Es wurden Blumen und ein Thalia-Gutschein überreicht und über allerhand alte Geschichten geplaudert, natürlich auch über die EWG und ihre Wohnungsbestände. Herr Paar hat nämlich bereits einige sein Zuhause nennen dürfen. In der Nöhstraße fing frisch verheiratet alles an, daraufhin wurde der Neubau in der Wortherbruchstraße fertiggestellt, sodass Herr Heinz-Otto Bäse (viele von Ihnen werden sich bestimmt an ihn erinnern) ihn kurzerhand für diese Wohnungen empfohlen hatte. Im weiteren Verlauf folgte dann eine Eisenbahnwohnung, welche sich ebenfalls in Vorhalle befand. Dann kam der Zeitpunkt, an dem die Kinder aus dem Haus waren und die Eheleute Paar die Aussicht über Boele aus der obersten Etage der Krambergstraße genießen wollten. Der 50. Geburtstag wurde im wohl



verdienten Eigenheim gefeiert. Mit dem fortschreitenden Alter zog es die Eheleute nach Emst, wieder zur EWG-Familie zurück. Herr Paar ist generell ein Familienmensch, was bei ihm Zuhause direkt anhand einiger Fotos der Kinder sowie Enkelkinder auffiel. Auch seine Tochter, Frau Steuber, leistete uns bei diesem netten Beisammensein Gesellschaft.

Abschließend bedanken wir uns herzlich für den schönen Nachmittag und die bisherige Treue der Familie Paar unserer Genossenschaft gegenüber. Mögen sie uns noch lange erhalten bleiben.

Bewirb Dich – Azubi gesucht

Die EWG Hagen eG sucht für das kommende Ausbildungsjahr ab August 2024 eine/einen Auszubildende/n zur/zum Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d).

Sie stehen kurz vor dem Abitur oder Ihrer Fachhochschulreife? Sie sind interessiert an einem kaufmännischen Beruf und begeistern sich für die Immobilienbranche? Genossenschaft ist kein Fremdwort für Sie?

Dann ist unsere vielfältig praxisorientierte Ausbildung in Verbindung mit dem schulischen Teil am EBZ Bochum genau das Richtige für Sie!

Mitbringen sollten Sie Zuverlässigkeit, Lernbereitschaft und Aufgeschlossenheit gegenüber neuen Herausforderungen. Uns liegt die Zufriedenheit

unserer Mitglieder am Herzen und sollte durch Sie als Teil unseres Teams vertreten werden.

Neugierig geworden? Dann freuen wir uns, Sie in Ihrer aussagekräftigen Bewerbung bis zum 31.01.2024 an kullik@ewghagen.de kennenzulernen.

Für weitere Fragen steht Ihnen Frau Kullik unter der 02331/2007-12 auch gerne zur Verfügung.



Personelles/Veränderungen

Vermietungsbereich

Mit den Jahren ändern sich manche Geschäftsprozesse, hält mehr Digitalisierung Einzug in Abläufe und auch Ihre EWG will stets für Sie den besten Service anbieten. Mit zwei neuen „Gesichtern“ bzw. engagierten Mitarbeiter/inenn richten wir unseren Vermietungsservice künftig noch vertrieblicher und kundenorientierter aus. D.h. für Sie: kleinere Bezirke, mehr Zeit für Kundengespräche und Besichtigungen, Koordination der Vermietungsvorgänge durch ein sog. „Backoffice“ Vermietung. Wir freuen uns daher sehr Ihnen heute die „Neuen“ vorzustellen:

Melina Reichel

Frau Reichel war bereits vor der Mutterschutzpause bei uns in der Zentrale/Empfang beschäftigt. Als gelernte Immobilienkauffrau kennt sie alle Arbeiten der Vermietung und wird künftig unser neu geschaffenes „Back-Office“ ab dem 01.10.2023 in Teilzeit betreuen. D.h. wenn sie Terminwünsche haben, ein Vertrag vorbereitet werden muss, oder die Teamkollegen aus der Vermietung bei Abwesenheit Unterstützung benötigen, ist Frau Reichel da. Damit wird auch für Sie als Mitglied eine weitere Ansprechperson in der Vermietung vorhanden sein.



Gina Travascio

Frau Travascio ist nicht nur seit Jahren in unserer Branche als Vermieterin tätig gewesen, sondern sie kennt auch die EWG sehr gut. Als gleichzeitige Mieterin bei uns in der Genossenschaft weiß sie um die Belange und Wünsche anderer Mieterinnen und Mieter. Mit Frau Travascio haben wir ab dem 01.11.2023 also jemand aus unserer Genossenschaftsfamilie selbst finden können, worüber wir uns sehr freuen. Sie betreut künftig die Bezirke



Altenhagen, Zentrum, Eilpe, Delstern, Rummenohl und Vorhalle. Zusammen mit ihrem Vermietungsteam werden sehr gern Wohnungswünsche besprochen und Besichtigungstermine vereinbart.

Technische Abteilung

Des Weiteren benötigen wir noch mehr „Power“ in der Technik, um künftig unseren Klimaschutzpfad edv-technisch zu begleiten und umfängliche Maßnahmen IT-gestützt zu planen. Auch hier ist gänzlich neues digitales Arbeiten angesiedelt. Enorm viele Projekte stehen an und müssen organisiert werden.

Marcel Kuschel

Herr Kuschel beendet in Kürze sein Ingenieurstudium und arbeitet bereits jetzt mit uns seit dem 01.09.2023 am Klimapfad2045. Mit seiner exzellenten IT-Erfahrung, seinem technischen und zahlenmäßigen Verständnis verstärkt er uns in menschlicher wie planerischer Hinsicht enorm. Neben internen Aufgaben wird auch die Kommunikation zu den Mitgliedern Teil der Aufgabe sein. Künftig werden Sie ihn also sicher noch als unseren sog. „Klimamanager“ kennenlernen.

Allen „Neuen“ ein ganz herzliches Willkommen im EWG-Team und beste Wünsche für eine erfolgreiche Zusammenarbeit.



Verlosung von Freikarten für die Aufführung „Gut gebrüllt, Löwe“ im Stadttheater Hagen

„Gut gebrüllt, Löwe“
Das ist der Titel des auch in diesem Jahr wieder stattfindenden Weihnachtsmärchens im Stadttheater Hagen.

Die Geschichte von Lisa Könnecke und Maria Franz mit Musik von Andres Reukauf basiert auf einem Kinderbuch von Max Kruse und ist für alle Kinder ab 5 Jahren geeignet, die auch vom Fliegen träumen.

In Nekaragien lebt im Schloss Firifalo der Prinz Panja und auf der Burg Machatofel sein Onkel Rao. Als Zuhal und der Löwe auf Ihrer Reise auf Ihrem fliegendem Teppich eine Pause benötigen, lädt Panja sie zu sich ein. Doch plötzlich verschwindet der fliegende Teppich. Hat Onkel Rao etwas mit dem Verschwinden zu tun? Er träumt doch schon ewig vom Fliegen...

Als der Teppich wieder auftaucht, ist er aufgeblüht und nicht mehr zu benutzen. Da kann nur

die Teppichwerkstatt von Meister Sassamar und Fädchen helfen, wo auch vom Fliegen geträumt wird. Die beiden möchten dem Löwen und Rao gerne helfen. Ist es möglich, aus der Fliege-Wolle zwei fliegende Teppiche zu weben? Dann könnten Rao und der Löwe fliegen?

Am Ende hat Löwe doch noch eine Idee und man hört ihn brüllen. „Gut gebrüllt, Löwe!“

Sind Sie neugierig geworden? Wir als EWG Hagen eG möchten unseren Mitgliedern zur Weihnachtszeit eine Freude machen und verlosen daher in Zusammenarbeit mit der Stiftungsfamilie BSW&EWH Eintrittskarten für die Vorstellung am 03.12.2023 um 14.00 Uhr.

An diesem Tag freut sich der Nikolaus darauf, alle Kinder in der Pause begrüßen zu dürfen. Am Ende der Vorstellung dürfen sich die Kinder zusätzlich über eine Überraschungstüte freuen.



Der Löwe fliegt auf einem fliegenden!

Um teilzunehmen senden Sie uns das Lösungswort, Ihren vollständigen Namen und die Anzahl der Tickets, die Sie für sich und Ihre Familie benötigen per Mail an Imbaetge@ewghagen.de oder per Post an unsere Geschäftsstelle in der Körnerstr. 48, 58095 Hagen.

Einsendeschluss ist der 20.11.2023.
Wir wünschen Ihnen eine besinnliche Weihnachtszeit und viel Glück!

Unser „Manta-Wandbild“ für Sie zu Hause

Als besonderes Angebot für unsere Mitglieder haben wir unseren Designer und Fotografen überredet eine limitierte Auflage des Mantabilds zu produzieren.

Gedruckt auf Leinwand und schon fertig in einem Schattenfugenrahmen, wird das Bild in einer Auflage von maximal 50 Stück mit einzelner Nummerierung per Hand aufgelegt. Die Größe wird ca. 30 x 40 cm sein.

Dieses tolle Bild können sie für 100,00 Euro inklusive Versand erwerben. 10 Euro gehen an die Ukrainehilfe der EWG. Somit erhalten Sie nicht nur ein tolles „Stück Hagen“, sondern unterstützen auch die Menschen in Not.

Bestellen Sie das Wandbild bei unserer Frau Kullik telefonisch unter 02331/2007-12 oder per Mail an kullik@ewghagen.de



EWG Winterfahrt

Die Temperaturen fallen und die ersten Spekulatius sind in den Einkaufswagen zu entdecken. Die Weihnachtsmärkte stehen in den Startlöchern und hier und da fangen die Weihnachtsplanungen an.

Auch wir haben uns ran gesetzt und für Sie eine Wintertagesfahrt geplant.

Am 23.11.2023 um 13 Uhr möchten wir hier bei der EWG in einem gemütlichen Reisebus unseren Ausflug starten. Es geht für uns zum Weihnachtsmarkt nach Velen im Münsterland. Dort verzaubern eine Millionen Lichter das Landgut Krumme in eine märchenhafte Kulisse. 150 Aussteller erwarten Sie mit handgemachten Geschenkideen und Kulinarik, wo sich sicherlich das ein oder andere Weihnachtsgeschenk für die Liebsten finden lässt. Mit leckerem Kuchen, Kaffee, Kakao und Glühwein laden viele Sitzmöglichkeiten zum Aufwärmen ein.

Bei Grünkohl, Flammlachs oder Reibekuchen kann bestimmt auch jeder Hunger gestillt werden. Die Rückfahrt ist für 18:30 /19:00 Uhr geplant.

Falls Sie teilnehmen möchten oder noch weitere Fragen haben, melden Sie sich in unserer Geschäftsstelle oder telefonisch bei Frau Bätge unter der 02331/2007-29. Aufgrund der Busfahrt ist die Anzahl der Teilnehmer begrenzt. Die Eigenbeteiligung in Höhe von 20 Euro ist im Voraus bis zum 15.11.2023 zu zahlen. Diese beinhaltet den Bustransfer, sowie den Eintritt auf den Weihnachtsmarkt.

Wir freuen uns auf einen schönen Tag mit Ihnen!



Unser Mietercafé

Kaffeeduft, Kuchenauswahl und ein paar nette Gespräche.

In unserer Begegnungsstätte „Auf dem Graskamp 15“ in Bathey bieten wir fortan jeden er-

sten Donnerstag im Monat unser Mietercafé an. Ab 14:30 Uhr können Sie sich hier treffen und austauschen. Auf Wunsch werden wir an vereinzelten Nachmittagen Spiele und Themenveranstaltungen anbieten.

Melden Sie sich bitte immer bis zu drei Tage vorher bei unserer Frau Bätge telefonisch (02331) 2007-29 oder per Mail Imbaetge@ewghagen.de an.



Wir freuen uns auf Sie!

Rezept: Eine fruchtige Frühstücksalternative

Frühstück ist für viele die wichtigste Mahlzeit am Tag. Da darf ein wenig Abwechslung nicht fehlen.

Nach dem Erkalten wird die Masse fester und kann in Stücke geschnitten werden.

Wir wünschen einen guten Hunger!

Heute haben wir eine gesunde Alternative mit wenigen Zutaten, die sich gut vorbereiten lässt. Für den Teig benötigen Sie:

130 g	Haferflocken
300 ml	Milch oder Pflanzendrink
1	Reife Banane

Alles gut miteinander vermengen und in eine gefettete Auflaufform füllen.

Nun mit Beeren oder für die Extraportion Weihnachtsstimmung mit Äpfeln und Zimt garnieren.

Bei 180 Grad Ober/Unterhitze 30 min. backen.



Notfallnummern

Rohrreinigung und Verstopfung
Rohrbruch-, Leitungswasserschäden
sowie Heizungsausfall

Fa. Hagemann ☎ 339833

Fa. Scheele ☎ 61251

Öffnungszeiten, Ansprechpartner

Montag / Dienstag 09.00 bis 12.00 Uhr und 13.30 bis 16.00 Uhr
Mittwoch 13.30 bis 17.00 Uhr
Donnerstag 09.00 bis 12.00 Uhr
Freitag 09.00 bis 11.30 Uhr

Vermietung und Service

E-Mail: vermietung@ewghagen.de

Herr Weinreich ☎ 20 07 - 14
(Leiter Verm.)

Frau Reichel ☎ 20 07 - 11

Frau Travascio ☎ 20 07 - 16

Frau Graß ☎ 20 07 - 18
(Vermietung)

Wir helfen Ihnen bei Wohnungssuchen, Besichtigungen, Bescheinigungen und Umzügen.

Service Technik und Regie

E-Mail: regie@ewghagen.de

Herr Semrau ☎ 20 07 - 27
(Leiter)

Das Hausmeisterteam ist über die Leitung der Regie zu erreichen.

Alle Notfallnummern finden Sie in den Schaukästen Ihrer Wohnanlage.

Wir helfen Ihnen bei der Hilfe zur Selbsthilfe, Reparaturen, Hausmeisterdiensten und mobilen Einsätzen.

Technik und Planung

E-Mail: technik@ewghagen.de

Herr Schulte ☎ 20 07 - 20
(Leiter/Prokurist)

Frau Rofall ☎ 20 07 - 13
(Schadensannahme)

Herr Besarese ☎ 20 07 - 21

Herr Kuschel ☎ 20 07 - 34

Herr Wallwaey ☎ 20 07 - 22
(Techniker)

Herr M. Kuschel ☎ 20 07 - 23
(Klimamanager)

Wir helfen Ihnen bei Modernisierungen, Umbauten, Umrüstungen, Neubau.

Buchhaltung

E-Mail: buchhaltung@ewghagen.de

Frau Martino (Finanzbuchhaltung) ☎ 20 07 - 24

Frau Hodinar (Betr. Kosten) ☎ 20 07 - 31

Frau Lehmann (Mietzahlungen) ☎ 20 07 - 17

Wir helfen Ihnen bei Mietzahlungen, Betriebskosten, Versicherungsfällen, Ratenzahlungen, Rechnungsfragen.

Geschäftsleitung und Verwaltung

E-Mail: post@ewghagen.de

Frau Mahlke (Service-Point) ☎ 20 07 - 0

Frau L.-M Bätge (Beschwerden/Soziales) ☎ 20 07 - 12

Frau Kullik (Ass. der GF) ☎ 20 07 - 19

Herr Dr. Henseler (Geschäftsführer) ☎ 20 07 - 0

Herr Claßen (CIO/Prokurist) ☎ 20 07 - 15

Wir helfen Ihnen bei allen anderen Angelegenheiten rund um unsere Genossenschaft.

EWG Hagen eG

Körnerstraße 48, 58095 Hagen
Tel. 02331-20 07-0
www.ewghagen.de

V.i.S.d.P.:

Dr. Michael Henseler,
hauptamtl. Vorstand/GF
Karla Thieser, Gerd Homm,
nebenamtl. Vorstand

Redaktionsteam:

Lara-Marie Bätge, Carsten Claßen,
Dr. Michael Henseler, Gerd Homm,
Jil Kullik, Brigitta Lehmann, Sarah
Martino, Martin Schulte

Gestaltung:

TRD Design, Düsseldorf

Druck: RB Druck, Hagen



**EWG
Hagen eG**

Wohnungsgenossenschaft

Hinweise der Redaktion:

Auf Inhalte und Gestaltung möglicherweise genannter Webseiten haben wir keinen Einfluss und übernehmen daher für diese Web-Links keine Haftung. Eigenständig eingereichte Artikel haben keinen Anspruch auf Veröffentlichung. Redaktionskontakt: redaktion@ewghagen.de